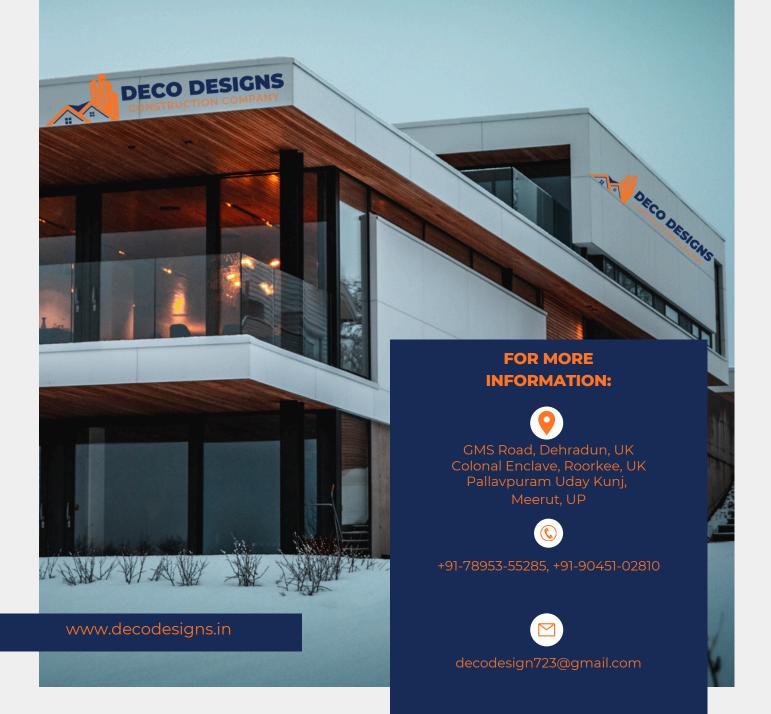


INTERIOR

#### **OUR BEST SERVICES -**

- CONSTRUCTION RENOVATION
  - MODULAR KITCHEN
     WARDROBE
  - BUILDING DEMOLITION
     BUILDING LIFTING & SHIFTING









"Welcome to Deco Design - Where Meets Construction Quality Excellence! Our company is your trusted partner for top-notch construction services. premium materials to bring your dream project to life. Experience craftsmanship unmatched lasting beauty with us. Let's build together!"





#### **RENOVATION**

Embrace Renovation Perfection with

Deco Design! Our expertise in
renovation is backed by superior
construction materials, ensuring every
detail of your project exudes
excellence. Transform your space with
confidence, as we deliver unmatched
craftsmanship and enduring elegance.
Let's create your perfect sanctuary
together!

# "Transforming Spaces, Building Dreams: Where Imagination Meets Reality in Construction & Renovation"



## **DECO DESIGNS - STANDARD**

@ RS...../-PER SQ.FT

## संरचना कार्य और सामग्री विवरण

- TMT सरिया (टिहरी, केदार) 12MM: 10MM: 8MM
- ा M । सिरेया (। टहरा, कदार) 12 M M : 10 M M : 8 M M 12 M M : 10 M M : 8 M M (कोलम हेतू, प्लिंथ बीम, सिरेयों की संख्या 4) 12 M M : 10 M M : 8 M M (RCC लिंटर हेतु, सिरेयों की दूरी 7 " X 9 " इंच) 10 M M (डोरबैंड चौखट विंडो पर सिरेयों की संख्या 2) सटिरेंग लोहे की प्लेट / लकड़ी की पलाई घर की छत पर साधाराण रैलिंग ग्राउंड फ्लोर पर टाइल्स लगाने से पहले PCC कार्य किया जाएगा

#### नीव निर्माण

- नीव की गहराई रोड़ लेवल से 2 फिट नीव की ऊंचाई रोड़ लेवल से 2 फिट पूटिंग कट-आउट साइज (2.5'X2.5') प्लॉट भराव (मिट्टी, पांगी रेत, मलबा) कोल्म साइज -9"X9"

- को लम साइज -9"X9" पिलिंत बिम 9"X12" डोरबैंड चौखट व विंडो पर लिन्टर की ऊँचाई 10'फिट से 11'फिट तक

#### म टे रि य ल

- 10 M M : 20 M M जिमुना, पोंटा
- कोर सेंट जमुना, पोंटा
  प्लास्टर रेत जमना, पोंटा
  मिक्स रेशो (1:4), (1:5)

#### सि मे न्ट

• कम्पनी: J.K. सिमेन्ट, वंडर सीमेंट

## <u> इं ट</u>

अव्वल - 1ST गगन - लंढौरा - (9' व 4' इंच, दीवार हेत)

#### टाईल्स व पत्थर

- टाईल्स कंपनी साधारण कम्पनी (साइज 2'X2'-RS.45 UPTO कमरों एवं हॉल हेतु); (साइज12"X18" RS.220/BOX UPTO किचन , बाथरूम, वाशबेसिन); (साईज 1'×1'-RS. 25/SQFT UPTO (पार्किंग
- पत्थर (किचन @ RS. 100/- प्रति फिट UPTO) (जिन्ना RS. 60/- प्रति फिट UPTO) बिना मोलडिंग के वॉल टाईल्स किचन, बाथरूम, वाशबेसिन

#### लाईट कार्य

- लिंटर व दीवार हेतु पाईप KENT
   वायरिंग RAJDHANI, MICROTECH (इन्वर्टर वायरिंग हेतु अतिरिक्त शुल्क होगा )
   स्वीच बोर्ड CONA, GIRISH

## <u>पलम्बर व सेनटूरी</u>

- पाईप CPVC PRINCE, PVC-MONICA/ TIRUPATI टोंटी GIM BATHWARE, 10 साल की वारंटी के साथ टोंटी रेंज मिक्सचर RS. 1200 UPTO, टोंटी RS. 600 UPTO, शावर RS. 1000 UPTO
- पोट सीट RS. 4000 UPTO, बेसिन RS. 2000 UPTO कोई भी फैंसी आईटम के पैसे अलग से देय होगें (अन्य उपकरण अतिरिक्त प्रभार्य हैं)

#### लकडी कार्य

- चौखट व विंडो के फ्रेम : वाईट स्टील(4"×2.5"×8'),(6"×2.5'×8') द्रवाजे कम्पनी MEMBRANCE DOORS

- दरवाज कम्पना MEMBRANCE DOORS खिड़ किया निगम तून लकड़ी फिटिंग मुख्य दरवाज़े का लॉक हैंडल (RS.800 UPTO, अन्य दरवाज़े का हैंडल सामान्य होगा हैंगुर और अन्य सामान शुल्क देय हैं।

## लोहे / स्टील कार्य

- विंडो ग्रिल लोहे वाली होगी। रैलिंग जिन्ना स्टील गोल वाली 202 ग्रेंड रेलिंग् फ्रंट लोहे वाली होगी
- मैन गेट लोहे वाला होगा

## पेन्ट / पोलिस कार्य

- मकान के अन्दर दीवारों पर ASIAN ACE (पुट्टी, प्राईमर के साथ) मकान की बाहरी दीवारों पर् ASIAN APEX (पुट्टी, प्राईमर के साथ)
- ल्कड़ी कार्य पर प्राईमर्पेन्ट
- लोहे कार्य पर प्राईमर, पेन्ट

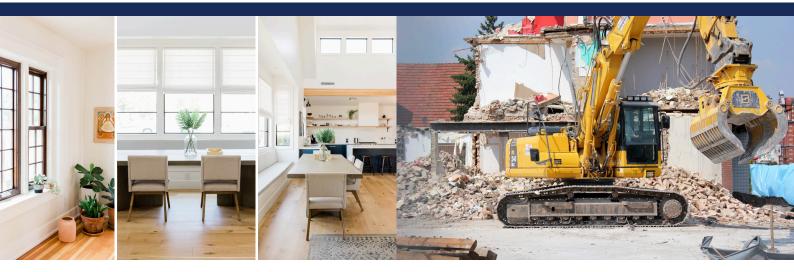
## P.O.P / फॉल्स सिलिंग कार्य

• किसी भी कार्य के लिए अलग से पैसे देय होगें

## इंटीरियर और एक्सटीरियर कार्य

- फर्नीचर सभी कार्य के पैसे अलग से देय होगें, जैसे किचन, अलमारी, बैड, टीवी, यूनिट व आदि फ्रंट एलिवेशन का कार्य, चिनाई प्लास्टर में किया जायगा, HPL/ACP के कार्य हेतु पैसे अलग से देय होगे

- NOTE :- नक्शा पास व लाइट व्यवस्था प्लॉट मालिक द्वारा कराकर दिया जाएगा।
- NOTE :- इलेक्ट्रॉनिक व फैंसी सामान नहीं दिया जायेगा।
- NOTE: पानी का बोरिंग प्लॉट मालिक द्वारा कराकर दिया जाएगा



#### INTERIOR DESIGNING

Discover the Art of Interior Design with Deco Design! Elevate your living spaces to new heights with our exceptional craftsmanship and finest construction materials. Our team talented designers will curate personalized ambiance that reflects your style and vision. Unleash the beauty within and indulge in captivating interiors. Let's design your dream space together!

#### **BUILDING DEMOLITION**

Revolutionizing Building Demolition with Deco Design! Safety, precision, and efficiency are at the core of our demolition services. Utilizing top-quality equipment and techniques, smooth we ensure а controlled demolition process. Trust our experienced team to handle your project with utmost care and professionalism. Let's clear the way for your future endeavors together



## DECO DESIGNS -CLASSIC

 $RS...../-PER SQ.\overline{FT}$ 

## संरचना कार्य और सामग्री विवरण

- TMT सरिया (टिहरी, केदार) 16MM: 12MM: 10MM: 8MM
  16MM: 12MM: 10MM: 8MM (कोलम हेतू, प्लिंथ बीम, सरियों की संख्या 6)
  12MM: 10 MM: 8 MM (RCC लिंटर हेतु, सरियों की दूरी 6"X8" इंच)
  08MM (स्भी प्रकार के कनेक्शन और सपोर्ट के लिए)(डोरबैंड चौखट विंडो पर सरियों की संख्या 2)

- सटरिंग लोहे की प्लेट/ लकड़ी की पलाई छत के ऊपर: टाइलें (1'×1') रेंज (रु. 30/- वर्ग फुट तक) ग्राउंड फ्लोर पर टाइल्स लगाने से पहले PCC कार्य किया जाएगा

## नीव निर्माण

- नीव की गहराई रोड़ लेवल से 3 फिट
   नीव की जंचाई रोड़ लेवल से 2.5 फिट
   पूटिंग कट-आउट साइज (2.5'X3')
   प्लॉट भराव (मिट्टी, पांगी रेत, मलबा)
   कोलम साइज -9"X9"
   पिलिंत बिम 9"X14"
   डोरबैंड H4"×W.T.×L चौखट व विंडो पर
   लिन्टर की ऊँचाई 10' फिट से 11' फिट तक

## म टे रियल

- 10 M M : 20 M M जमुना, पोंटा
  कोर सेंट जमुना, पोंटा
  प्लास्टर रेत नदी रेत यू.के.
  मिक्स रेशो (संरचना 1:2:3) (ईंटकार्य 1:4) और (परिष्करण प्लास्टर 1:4 और 1:5)

## सि मे न्ट

कम्पनी: अम्बुजा, वंडर सीमेंट

अव्वल - 1ST गगन - (9' व 4' इंच, दीवार हेत्)

#### टाईल्स व पत्थर

- टाईल्स कंपनी ORIENT कम्पनी (साइज 2'X2' कमरों हेतु); (साइज12"X18" किचन , बाथरूम, वाशबेसिन); (साईज 12"X12" पार्किंग फ्लोर) टाईल्स रेंज RS.55 UPTO/SQFT- 2'X2'; (RS.220 UPTO प्रति बॉक्स 12"X18") पत्थर (रसोई @RS. 120/- प्रति वर्ग फुट तक) (सीढ़ी @ रु. 80/- प्रति वर्ग फुट तक) (आधा मोलडिंग) वॉल टाईल्स किचन, बाथरूम, वाशबेसिन पोर्च 4'

## लाइंट कार्य

- लिंटर्व दीवार हेतु पाईप KENT
- वायरिंग FINOLEX, RR CABLE
   स्वीच बोर्ड CONA, GIRISH, ANCHOR- PENTA
   2 रूम एसी कॉपर फिटिंग के साथ इन्वर्टर वायरिंग

## पलम्बर व सेनटरी

- (पाइप्स-सीपीवीसी-सुप्रीम; पीवीसी मोनिका /तिरुपति) 10 साल के साथ टैप्स-जैक्वार-एस्को। वारंटी), (एडवांस फिटिंग जैसे ग्लास पार्टिशन, बाथटब और सहायक उपकरण प्रभार्य हैं) (मिक्सर: रु. 3000 तक, टैप- रु. 1000/- तक, शॉवर- रु. 1500- तक, पॉट सीट: रु. 5000 तक बेसिन: रु. 3000/- तक (अन्य उपकरण अतिरिक्त प्रभार्य हैं)
- लकड़ी कार्य जोखट व विडों के फ्रेम: वाईट स्टील(4"×2.5"×8'),(6"×2.5'×8')-MS METAL WITH IRON GRILL-(4'×2.5×8'), (6'2.5'×8) दरवाजे फ्रेम सागवान लकड़ी का होगा व अंदर टीक प्लाई का डिज़ाइन दिया जायेगा खिडुकिया सागवान की लकड़ी की होंगी

- फिटिंग मुख्य दरवाजे का ताला (रु. 1000/- और अन्य दरवाज़ों के हैंडल सामान्य होंगे बड़े दरवाजों में जाली डबल व छोटों में सिंगल जाली दी जायेगी पर्दों की रॉड, हेंगर और अन्य सामग्री अतिरिक्त शुल्क देय हैं।

#### / स्टील कार्य

- विंडो ग्रिल लोहे वाली होगी। (अपोलो फ्रेम के साथ)
   रैलिंग जिन्ना स्टील चौकोर वाली 202 ग्रेड के साथ दी जाएगी।
   रेलिंग फ्रंट स्टील चौकोर वाली 304 ग्रेडके साथ दी जाएगी।
   मैन गेट लोहे वाला होगा (HPL शीट के साथ)

## पेन्ट / पोलिस कार्य

- मकान के अन्दर दीवारों पर ASIAN APEX (पुट्टी, प्राईमर के साथ)
   मकान की बाहरी दीवारों पर WEATHER COAT (पुट्टी, प्राईमर के साथ)
- लुकड़ी कार्य पर PU-POLISH
- लो हे कार्य पर प्राईमर, पेन्ट

P.O.P / फॉल्स सिलिंग कार्य

## इंटीरियर और एक्सटीरियर कार्य

- फर्नी चर 1 कि चन 5 बास्केट के साथ, 1 अलमीरा 8' फ़ीट ऊँची, 1 मॉडुलर आर्च, 1 मीटर बॉक्स एवं 1
- फ्रेंट एलिवेश्न पर HPL/ACP का कार्य 100 वर्ग फ़ीट तक करके दिया जायेगा। इसके अतिरिक्त के लिए शुलकंदेय होगा।
- NOTE :- नक्शा पास व लाइट व्यवस्था प्लॉट मालिक द्वारा कराकर दिया जाएगा।
- NOTE :- इलेक्ट्रॉनिक व फैंसी सामान नहीं दिया जायेगा।
- NOTE :- पानी का बोरिंग प्लॉट मालिक द्वारा कराकर दिया जाएगा।

#### **BUILDING SHIFTING & LIFTING**

Welcome to Deco Design - Your Building Shifting & Lifting Experts! Experience seamless building relocation with our cutting-edge techniques and premium materials. Our skilled team ensures a secure and efficient process, minimizing disruptions. Whether it's shifting or lifting, trust us to elevate your property to new heights. Let's elevate your dreams together!



#### **MODULAR KITCHEN**

Step into the Future of Kitchen Design with Deco Design's Modular Kitchen Solutions! Our innovative approach and quality construction materials bring efficiency and elegance to your culinary haven. Personalize your space with endless possibilities and enjoy seamless functionality. Elevate your cooking experience with us. Let's create your dream modular kitchen together!



#### **MODULAR HOUSE**

Experience the Next Level of Living with Deco Design's Modular Houses! Embrace modernity and sustainability with our premium construction materials and state-of-the-art techniques. Each modular home is crafted with precision and care, offering a stylish and ecofriendly living solution. Unlock the future of housing with us. Let's build your dream modular home together!



# DECO DESIGNS - PREMIUM

RS...../-PER

#### संरचना कार्य और सामग्री विवरण

- ТМТ सरिया (टिहरी, केदार) 20ММ: 18ММ: 16ММ: 12ММ: 10ММ: 8ММ 16ММ:12ММ:10ММ: 8ММ: (स्तंभ के लिए, प्लिंथ बीम-स्थिति वी/एच व सरियों की संख्या 6-8तक हो गी

- हा गा 12 MM: 10 MM: 8 MM (ड्राइंग के अनुसार आरसीसी लिंटर के लिए) 10 MM: 08 MM (सभी प्रकार के कने क्शन और समर्थन के लिए) सटिरंग लोहे की प्लेट / लकड़ी की पलाई छत के ऊपर: टाइल्स और मार्बल कट पीस (1'×1') रेंज (RS. 30- वर्ग फुट तक) ग्राउंड फ्लोर पर टाइल्स लगाने से पहले PCC कार्य किया जाएगा दीमक निवारण हेतु के मिकल ट्रीटमेंट TERMINATOR का इस्तेमाल होगा

#### नीव निर्माण

- नीव की गहराई रोड़ लेवल से 4 फिट नीव की ऊंचाई रोड़ लेवल से 3 फिट पूटिंग कट-आउट साइज (3' X 4') प्लॉट भराव (मिट्टी, पांगी रेत, मलबा) कोलम साइज -9"X9", 9"X14", 9"X18" पिलिंत बिम 9"X14", 9"X18", 12"X18" डोरबैंड चौखट व विंडो के ऊपर दिया जायेगा लिन्टर की ऊँचाई 11' फिट से 12' फिट तक होगी

#### म टे रिय ल

## सि मे न्ट

• कम्पनी: ULTRATECH सिमेन्ट,

• अवल - नंबर 1 गुणवत्ता वाली ईंट (दीवारों 4 " और 9 " के लिए)

#### टाईल्स व पत्थर

- ... टाइल्स ब्रांड कजारिया, जॉनसन और सोमानी आकार 2'×4' (कमरे के फर्श, हॉल और ड्राइंग रूम के फर्श के लिए), 2'×4' (रसोईघर/शौचालय की दीवार) (1'×2' वॉशबेसिन, पोर्च दीवार धोर्न का क्षेत्र)(1'×1'( पार्किंग फर्श) टाइल रेंज है (2'×4'-रु.70 तक)(1'×2'-रु.45 तक)(1'×1'-रु.35 तक) पत्थर: (रसोईघर @ रु.300/- प्रति वर्ग फुट तक) (सीढ़ी @ रु. 100/- प्रति वर्ग फुट तक) (पूर्ण मोलडिंग के

- दीवार टाइल्स पर काम (रसोईघर, बाथरूम, वॉश बेसिन, वॉशिंग एरिया, बालकनी और पूरी पार्किंग)

## लाईट कार्य

- लिंटर और दीवार पाइप पॉलीकैब/केंट
  वायरिंग:- फिनोलेक्स, आरआर केबल
  स्विच: ले ग्रैंड, हैवेल्स, एंकर
  इन्वर्टर, सीसीटीवी वायरिंग, शामिल
  आवश्यकता के अनुसार तांबे के साथ कमरे में एसी फिटिंग।

## पलम्बर व सेनट्री

- ब्रांड: (पाइप्स-सीपीवीसी-सुप्रीम, एस्ट्रल) (पीवीसी तिरुपति-आईएसआई हॉलमार्क) टैप्स जैक्वार, जॉनसन पेडर (एडवांस फिटिंग ग्लास जैसे पार्टिशन, बाथटब और सहायक उपकरण शुल्क
- आइटम रेंज: (डायवर्टर 3 वे: रु.5500/- तक, टैप-रु.1500/- तक, शॉवर रु.2000/- तक, वॉल हैंग सीट: रु.10000/- तक, बेसिन और वैनिटी: रु.6000 /-तक, (अन्य उपकरण अतिरिक्त प्रभार्य हैं

## लकडी कार्य

- सभी दुरवाजे कुंपनी निर्मित स्टील दूरवाजे हैं टाटा प्रवेश और मेगास्टार
- सभी खिड़िकयाँ एल्यूमीनियम खिड़िकयाँ हैं। दरवाजों की रेंज बाथरूम- रु.15000/- तक और कमरे के दरवाज़े- रु. तक। 25000 खिड़की की रेंज रु. 800/- वर्ग फुट तक होगी

## <u>लो हे / स्टील कार्य</u>

- सीढ़ी में रेलिंग चौकोर आकार 304 (कांच के बिना) सामने रेलिंग चौकोर आकार 304 (डिज़ाइन के साथ 10 MM सख्त ग्लास के साथ होगी) एसएस मुख्य द्वार 304 (लकड़ी की HPL शीट वर्क के साथ होगा )

## पेन्ट / पोलिस कार्य

- मकान के अन्दर दीवारों पर BERGER EMULSION (पुट्टी, प्राईमर के साथ) मकान की बाहरी दीवारों पर WEATHER COAT, ANTIDUST (पुट्टी, प्राईमर के साथ) लकड़ी कार्य पर PU, MELAMINE प्राईमर लोहे कार्य पर प्राईमर, पेन्ट

## P.O.P / फॉल्स सिलिंग कार्य

• सम्पूर्ण घर में फॉल्स सिलिंग की जायेगी

## इंटीरियर और एक्सटीरियर कार्य

- फर्नीचर 1 मॉड्यूलर किचन 7-8 बास्केट के साथ, 1- मॉड्यूलर ड्राइंग रूम आर्च, 1- मॉड्यूलर पूजा घर, 2 अलमारियां, 2 टीवी यूनिट मीटर बॉक्स, इन्वर्टर बॉक्स, बिजली कनेक्शन बोर्ड बॉक्स। फ्रंट एलिवेशन का कार्य ड्राइंग अनुसार किया जायेगा।
- NOTE: नक्शा पास व लाइट व्यवस्था प्लॉट मालिक द्वारा कराकर दिया जाएगा।
- NOTE: इलेक्ट्रॉनिक व फैंसी सामान नहीं दिया जायेगा।
- NOTE: पानी का बोरिंग, प्लॉट मालिक द्वारा कराकर दिया जाएगा।











# **MODULAR KITCHEN**

"Elevate Your Home, Perfectly Priced: Modular Kitchens at Rs. 99,999/- Where Style Meets Affordability"

# DECO DESIGNS - .....

## 3D IMAGES OF PROPOSED CONSTRUCTION



# DECO DESIGNS - .....

## 3D IMAGES OF PROPOSED CONSTRUCTION















# ER. DEEPAK KUMAR CEO & MANAGING DIRECTOR +91-9997602810

Meet Deepak Kumar, a trailblazing entrepreneur, and the driving force behind Deco Design, a leading construction and interior design company. With an unwavering commitment to excellence and innovation, Deepak has established himself as a visionary leader in the industry.







# BEST CONSTRUCTION & INTERIOR DESIGN AWARDED COMPANY

#### **DEHRADUN OFFICE**



Sewla Kalan Chowk, Near Alka Dairy, GMS Road, Dehradun (248001)



decodesign723@gmail.com



+91-90451-02810



#### **ROORKEE OFFICE**



Near Seventh Day School Dhandera Link Road Colonal enclave Delhi Road Roorkee(247667)



decodesian723@amail.com



+91-7895355285